

GUY HOQUET

A VENDRE Secteur Ezy sur Eure - MAISON 5 PIECES - 2 CHAMBRES - PISCINE

EZY-SUR-EURE 27530

Guy HOQUET EZY SUR
EURE

0237624949

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

A VENDRE Secteur Ezy sur Eure - MAISON 5 PIECES - 2 CHAMBRES - PISCINE

Sur la terrasse, on s'prélasse !

On pique une tête,

Dans la piscine, on s'délasse !

Située au coeur d'un village recherché, cette maison restaurée en 2010 est faite pour vous. Elle offre au rez-de-chaussée une grande cuisine équipée et aménagée ouverte sur un vaste séjour de plus de 50 m² avec cheminée insert, une chambre, une buanderie, une salle d'eau. A l'étage, sous les combles, vous trouverez une chambre et une mezzanine où il est possible d'aménager une seconde chambre.

Terrasse, barbecue, abri et cabanon de jardin.

Pour le repos : terrasse avec barbecue, piscine couverte et chauffée dominant le paysage.

Parfait état !

Service Guy Hoquet : prêt d'un camion de déménagement

CHARBONNEAU Julien, Agent commercial.

152 m²

5 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Taxe Habitation	800 €
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	55 m2
Piscine	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an
