

# GUY HOQUET

## SECTEUR SAINT ANDRE DE L'EURE - 3 chambres

SAINT ANDRE DE L EURE 27220

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE****0237624949**3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

## SECTEUR SAINT ANDRE DE L'EURE - 3 chambres

Cette maison, offre 8 pièces, pour 1 015 m<sup>2</sup> de terrain. Elle est dotée d'un grand salon et d'une grande salle à manger dotée d'une cheminée ouverte et d'un poêle à granulés, d'une cuisine aménagée/équipée, de 3 chambres et d'un bureau. Elle est aussi pourvue d'une salle de bain et de 2 WC.

De plus, cette maison dispose d'une belle terrasse ainsi que d'un grand jardin et d'un sous-sol total. Elle se situe dans un village avec école et ramassage scolaire juste devant le domicile, proches de toutes commodités, commerces, médecins, pharmacies a 5 minutes de Nonancourt et N154, RN12. Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite.

126.22 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	2
----	---

---

Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Individuelle
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Année construction	1986
Assainissement	Fosse toutes eaux
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

---