



INVESTISSEMENT

ANET 28260

231 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

INVESTISSEMENT

A vendre murs accueillant un fonds de commerce de bar-tabac, bail commercial 2019, 100 m² de surface commerciale.

Vendu avec appartement au-dessus du bar-tabac de 4 pièces de 70 m², arrière cuisine et réserve..

Une place de parking.

Très bonne rentabilité

233.6 m²

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 12

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

CLASSE GES	
<i>Faible émission de GES</i>	LOGEMENT
≤ 5 A	
6 à 10 B	
11 à 20 C	
21 à 35	
36 à 55	
56 à 80 F	
81 à 100 G	
<i>Forte émission de GES</i>	

GES VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

Photos du bien

