

GUY HOQUET

Maison - 3 chambres - axe Saint André de l'Eure / Damville

SAINT ANDRE DE L EURE 27220

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

Maison - 3 chambres - axe Saint André de l'Eure / Damville

Vous trouverez ce bien dans un petit village de l'Eure, vous offrant calme et premières écoles. Ce bien sans aucun travaux vous offre une entrée desservant : un grand séjour, équipé d'une cheminée insert et trois belles portes fenêtres vous offrant luminosité et accès à une terrasse carrelée, ainsi qu'une cuisine équipée et aménagée.

Sur ce premier niveau, un toilette et une salle de bains sont à votre disposition.

A l'étage, un palier donnant sur trois belles et grandes chambres et un wc.

Le tout sur un sous-sol total et un terrain d'environ 2 000m².

Contactez notre agence !

Franck HUBERT, agent commercial.

120 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1976
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	139 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Les surfaces et la possibilité d'aménager une chambre en rez-de-chaussée. Le chauffage grâce à une pompe à chaleur et si nécessaire une chaudière fuel en parfait état.

