



Maison Ivry La Bataille

IVRY LA BATAILLE 27540

222 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

Maison Ivry La Bataille

L'AGENCE GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous propose à la vente cette maison d'habitation élevée sur un sous sol total comprenant au premier niveau une entrée, un séjour, une cuisine séparée, une chambre parentale, salle d'eau Wc

Au second niveau, un palier desservant deux chambres

Un sous sol avec une chambre le tout sur un terrain clos de 765 m² et un garage

Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 02 37 62 49 49 afin de prévoir une visite

116.9 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Distance Commerces

2 km

Distance Train

5 km

Accès Bus	3 min
Jardin	Oui
Année construction	1970
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Date ERP	2026-02-17 23:41:00
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	212 kWh/m2 par an
Conso Energ	212 kWh/m2 par an
Surface terrain	765 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2230€ et 3090€

Photos du bien





