



COUP DE COEUR - CHARME & MODERNITÉ À GARENNES-SUR-EURE

GARENNES SUR EURE 27780

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 306.4 € TTC

Guy HOQUET EZY SUR
EURE

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

COUP DE COEUR - CHARME & MODERNITÉ À GARENNES-SUR-EURE

Vous recherchez un cocon alliant le charme de l'ancien et le confort moderne ?

L'agence Guy Hoquet Ezy-sur-Eure vous présente ce magnifique appartement de 2 pièces, idéalement situé à Garennes-sur-Eure (27780).

Les points forts qui vont vous séduire :

Un espace de vie chaleureux : Profitez d'un beau salon-séjour lumineux avec poutres apparentes, apportant un cachet authentique à votre intérieur.

Cuisine équipée : Préparez vos meilleurs plats dans une cuisine aménagée et équipée, parfaitement intégrée à la pièce de vie.

Côté nuit : Une chambre confortable pour vos moments de repos.

Praticité au quotidien : Une salle d'eau moderne avec WC.

Le petit plus : Une place de parking privée et l'accès à une cour commune pour plus de sérénité.

38.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	660 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2026-04-20 18:17:17
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	60 kWh/m2 par an
Conso Energ	153 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1080€

Photos du bien

