



## Maison Ezy Sur Eure

EZY SUR EURE 27530

**248 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison Ezy Sur Eure

Nouveauté chez GUY HOQUET Ezy-sur-Eure, charmante maison entièrement refaite à neuf comprenant : salon avec cuisine ouverte, grande salle d'eau avec double vasques et WC.

À l'étage : palier, chambre, salle de bains avec WC.

Au second étage : deux petites chambres.

Le tout avec véranda non chauffée, garage fermé, double vitrage bois, tout-à-l'égout et grand terrain de 714 m<sup>2</sup>.

Venez visiter sans tarder !

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Surface séjour 17 m<sup>2</sup>

---

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	5 kWh/m2 par an
Conso Energ	151 kWh/m2 par an
Surface terrain	714 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1550€

---

## Photos du bien





