



Maison La Couture Boussey 4 pièces

EZY SUR EURE 27530

222 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

Maison La Couture Boussey 4 pièces

L'AGENCE GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous propose à la vente cette agréable maison située dans un secteur calme et recherché, à proximité des écoles, commerces et axes principaux.

Vous découvrirez une pièce de vie lumineuse, ouverte sur une cuisine fonctionnelle offrant un cadre chaleureux.

L'espace nuit comprend deux chambres au rez-de-chaussée, ainsi qu'une troisième chambre aménagée sous les combles.

Une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant viennent parfaire l'agencement de ce niveau. Un sous-sol total offrant de nombreux rangements avec une cave, un espace buanderie et un garage vient compléter idéalement cette maison.

Le terrain offre un espace extérieur agréable et facile à entretenir.

CONTACTEZ dès maintenant votre agence pour organiser une visite au 02 37 62 49 49

73 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1958
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui

Gardien	Non
Date ERP	2025-04-22 05:12:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an
Surface terrain	420 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





