UEF Votre fiche bien Achat à CROTH 27530



Maison Croth 4 chambres

CROTH 27530

279 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EZY SUR EURE

3 rue Maurice Elet 27530 EZY SUR EURE 0237624949

Maison Croth 4 chambres

L'AGENCE GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous propose dans un secteur calme et proche de toutes commodités, cette maison de plain-pied de 100 m² en parfait état.

Elle se compose d'une entrée spacieuse, d'un séjour traversant avec cuisine aménagée et équipée, de 4 chambres lumineuses, d'une salle de bain équipée, de WC indépendants et d'un cellier-buanderie avec accès direct au garage.

A l'extérieur, vous profiterez d'une cour pouvant accueillir jusqu'a 4 véhicules, d'une terrasse en pierre naturelle de 180 m², ainsi que d'un abri de jardin, le tout entièrement clôturé.

Pour tout renseignement ou pour organiser une visite, contactez l'agence au 0237624949

100 m²

6 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement Oui

Surface séjour 44.08 m2

Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP	2025-07-29 09:40:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	69 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien















