



## Maison 5 pièces EZY SUR EURE

EZY SUR EURE 27530

**227 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison 5 pièces EZY SUR EURE

L'Agence GUY HOQUET L'immobilier vous propose à la vente un pavillon traditionnel rénové comprenant une entrée, WC, une cuisine équipée et aménagée, un séjour, une salle d'eau, 2 chambres

A l'étage un couloir desservant un dressing et deux chambres dont une avec salle d'eau à créer

Un local technique avec porte indépendant sur l'extérieur de la maison, le tout sur un terrain paysagé

Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 07.83.68.91.56

106 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Neuf

Vis-à-vis

Non

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A aménager
Date ERP	2024-12-02 16:56:58
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	175 kWh/m2 par an
Conso Energ	249 kWh/m2 par an
Surface terrain	450 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1980€ et 2740€

Photos du bien



