



Appartement 2 pièce(s) 40 m2

BUCHELAY 78200

158 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EYZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet
27530 EYZY SUR EURE

0237624949

Appartement 2 pièce(s) 40 m2

L'Agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous propose à la vente ce bel appartement situé sur la commune de buchelay, proche de la gare et non loin des commerces et de ses grandes surfaces. Cet appartement en rez de chaussée se compose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée et aménagée ouvrant sur une terrasse et un jardinet, une chambre et une salle de bain avec WC. Deux places de parking dont une en sous sol complètent ce bien. Pour plus de renseignements et afin d'organiser une visite vous pouvez nous joindre au 02 37 62 49 49.

39.9 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

120

Charges annuelles (ALUR)

1240 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2013
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Date ERP	2025-04-01 09:59:34
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€ au 01/01/2021

Photos du bien



