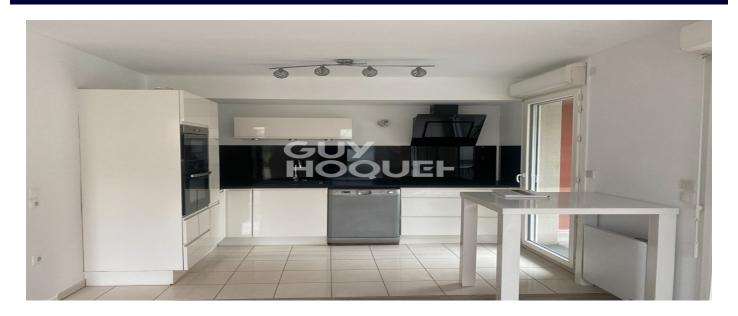
# UEF Votre fiche bien Achat à BUCHELAY 78200



# Appartement 2 pièce(s) 40 m2

**BUCHELAY 78200** 

158 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Guy HOQUET EZY SUR EURE

3 rue Maurice Elet 27530 EZY SUR EURE 0237624949

## Appartement 2 pièce(s) 40 m2

L'Agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER vouvs propose à la vente ce bel appartement situé sur la commune de buchelay, proche de la gare et non loin des commerces et de ses grandes surfaces Cet appartempent en rez de chaussée se compose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée et aménagé ouvrant sur une terrasse et un jardinet, une chambre et une salle de bain avec WC Deux places de parking dont une en sous sol complètent ce bien

Pour plus de renseignements et afin d'organiser une visite vous pouvez nous joindre au 02 37 62 49 49

39.9 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui	
Nb Lots Copropriété	120	

Charges annuelles (ALUR)

1240 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours	
Jardin	Oui	
Année construction	2013	
Neuf - Ancien	Neuf	
Vis-à-vis	Oui	
Fenêtres	PVC Double Vitrage	
Assainissement	Tout à l'égout	
Salle(s) de bains	1	
Cuisine	Aménagée/équipée	
Exposition Séjour	Sud	
Type Chauffage	Individuel	
Mécanisme Chauffage	Radiateur	
Mode Chauffage	Electrique	
Eau chaude	Ballon électrique	
Etat intérieur	Très bon	
Nombre de terrasse	1	
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert	
Nombre places parking	2	
Date ERP	2025-04-01 09:59:34	
Diagnostic Energétique	Oui	

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€ au 01/01/2021

#### Photos du bien















