



Maison

SAUSSAY 28260

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE**0237624949**

Maison

L'AGENCE GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous propose à la vente une maison ancienne entièrement rénovée, proche d'Anet et de ses commerces édifée sur un terrain d'environ 800 m² comprenant : au rez-de chaussée, une cuisine ouverte sur séjour, salon, buanderie, WC, une grande salle d'eau.

Au premier étage pièce palière desservant 3 chambres, un dressing, WC, couloir avec penderie.

Dépendance en partie aménagée,, 2 garages.

Pour plus de renseignements afin d'organiser une visite contactez nous au 02 37 62 49 49.

118 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour 42 m²

Jardin Oui

Année construction 1920

Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	GarageSimple,GarageDouble
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2140€ et 2950€ au 01/01/2021

Photos du bien





