



Appartement F3 de charme - 50 m² - BONCOURT (28)

BONCOURT 28260

635 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 604.73 € Honoraires
charges locataires: 547.36 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 149.28 €
TTC.

Guy HOQUET EZY SUR
EURE

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

Appartement F3 de charme - 50 m² - BONCOURT (28)

Votre agence Guy Hoquet Ezy-sur-Eure vous présente ce charmant appartement de 3 pièces d'une surface de 49,76 m², idéalement situé au 1er et dernier étage d'un petit bâtiment à Boncourt (28260).

Cet appartement lumineux se compose :

D'une belle pièce de vie comprenant un salon-séjour avec une cuisine ouverte aménagée.

De deux chambres confortables.

D'une salle de bains fonctionnelle.

D'un WC indépendant.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques individuels.

Le bien offre un cadre de vie calme et agréable au coeur de la commune de Boncourt.

49.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	604.73 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-01-30 08:05:42
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	124 kWh/m2 par an
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1590€

Photos du bien

