



## Maison 6 pièce(s)

EZY SUR EURE 27530

**279 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison 6 pièce(s)

GUY HOQUET L IMMOBILIER vous propose à la vente ce beau pavillon traditionnel édifié sur sous sol total, comprenant en rez de chaussée, une cuisine aménagée et équipée, un grand couloir, une salle d'eau, deux chambres, un WC, un double séjour avec cheminée .

A l'étage une pièce palière, une grande chambre avec balcon et WC. Le tout sur un terrain arboré et paysagé de 1210 m<sup>2</sup> avec carport pour deux véhicules,

Appelez nous au 02 37 62 49 49 afin d'organiser une visite

110 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

1

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| WC                     | 2                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Gaz                 |
| Eau chaude             | Chaudière           |
| Cheminée               | Oui                 |
| Nombre de terrasse     | 2                   |
| Type de Stationnement  | Sous-Sol            |
| Nombre places parking  | 2                   |
| Sous-sol               | Oui                 |
| Date ERP               | 2024-07-11 19:35:08 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 219 kWh/m2 par an   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1530€ et 2520€ au 01/01/2021

Photos du bien

