



## Maison centre ville

EZY SUR EURE 27530

**190 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison centre ville

L'Agence GUY HOQUET immobilier vous propose à la vente une maison d'habitation plein centre ville, commerces et écoles à pieds comprenant : une cuisine indépendante, un séjour, un WC, une petite véranda donnant sur le jardin. à l'étage, deux grandes chambres, un bureau une salle de bain et WC Une grand garage donnant sur rue, un atelier avec salle d'eau et une grande buanderie, grenier aménageable le tout sur un terrain de 661 m<sup>2</sup> fort potentiel

Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 02 37 62 49 49

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Année construction

1900

Neuf - Ancien

Ancien

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3380€ et 4620€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien





