



## Immeuble proche Anet

ANET 28260

**242 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Immeuble proche Anet

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente cet ensemble de 4 appartements, situé près d'Anet, composé d'un studio et de trois T2.

Très bonne rentabilité. 1710€ Hors charge

N'hésitez pas à prendre contact avec nous pour organiser une visite

6 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Distance Commerces 2 km

Bien en copropriété Non

Année construction 1950

Vis-à-vis Non

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Sans
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2017-02-21 02:46:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	368 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3040€ et 4160€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

Photos du bien





