



## Maison Garennes Sur Eure 4 pièces

BUEIL 27730

**149 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison Garennes Sur Eure 4 pièces

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette charmante maison de ville située à Garennes sur Eure, proche des commodités.

Elle se compose d'une entrée sur véranda salon-séjour, une cuisine aménagée/équipée, une belle salle d'eau. A l'étage palier, 2 chambres. Cour clos de murs.

N'hésitez pas à nous contacter pour programmer une visite.

65 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Lotissement Non

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Surface séjour	21 m2
Jardin	Oui
Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

309 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1104€ et 1494€ au 01/12/2021

## Photos du bien



