

Appartement pour investisseur centre ville Ezy sur Eure

EZY SUR EURE 27530

82 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EZY SUR EURE

3 rue Maurice Elet 27530 EZY SUR EURE 0237624949

Appartement pour investisseur centre ville Ezy sur Eure

Appartement au rdc d'une résidence sécurisée composé d'un salon avec coin cuisine aménagée, deux chambres, une salle de bains avec wc. Une terrasse. Une cave Un garage.

Bail en cours, investisseurs n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet pour organiser une visite.

44.73 m²

3 pièce(s)

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2	
Provision sur charges	55 €	

Dépôt de garantie

468.85€

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle		
Bien en copropriété	Oui		
Nb Lots Copropriété	53		
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours		
Surface séjour	15 m2		
Fenêtres	Double Vitrage		
Assainissement	Sans		
Salle(s) de bains	1		
WC	1		
Cuisine	Amenagée		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Radiateur		
Mode Chauffage	Electrique		
Eau chaude	Ballon électrique		
Nombre de terrasse	1		
Nombre garages/Box	1		
Gardien	Non		
Date ERP	2023-07-12 16:08:45		
Diagnostic Energétique	Oui		
Conso Energ	350 kWh/m2 par an		

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1340€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien







