



Appartement pour investisseur centre ville Ezy sur Eure

EZY SUR EURE 27530

82 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

Appartement pour investisseur centre ville Ezy sur Eure

Appartement au rdc d'une résidence sécurisée composé d'un salon avec coin cuisine aménagée, deux chambres, une salle de bains avec wc. Une terrasse. Une cave

Un garage.

Bail en cours, investisseurs n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet pour organiser une visite.

44.73 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 55 €

Dépôt de garantie 468.85 €

| | |
|--|---|
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 53 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 15 m2 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2023-07-12 22:03:28 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 289 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1340€ au 01/01/2021

Photos du bien

