



## Maison Bazainville 8 pièces 227 m2

BAZAINVILLE 78550

**1 760 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 160 € / mois

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires

charges locataires: 1600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 1600 €

TTC.

Guy HOQUET EZY SUR  
EURE

3 rue Maurice Elet

27530 EZY SUR EURE

0237624949

## Maison Bazainville 8 pièces 227 m2

Maison, située dans une zone industrielle, proche de la N12 comprenant :

- au rdc : triple salon-séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée, double buanderie, suite parentale avec dressing et salle de bains/WC, bureau, WC.

- à l'étage : grand palier, salle d'eau, 3 chambres.

Terrasse, cuisine d'été, abris de jardin.

Belles prestations : volets, portail et portillon électriques, climatisation, adoucisseur.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite

227.09 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 160 €

Dépôt de garantie 1600 €

Jardin Oui

---

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2010€ et 2810€ au 01/01/2021

---



Photos du bien







