



## Immeuble de rapport

EZY SUR EURE 27530

**420 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Immeuble de rapport

Ensemble immobilier offrant 2 F2 avec garage, un F4, un local commercial, un garage de 150m2 avec deux entrées et possibilité de créer un studio en supplément , très bon rapport et idéalement placé.

400 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

5  
chambres

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété Non

Année construction 2002

Vis-à-vis Non

Fenêtres Double Vitrage

Type Chauffage Individuel

---

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Eau chaude             | Ballon électrique   |
| Type de Stationnement  | Garage Fermé        |
| Piscine                | Non                 |
| Accès handicapés       | Non                 |
| Sous-sol               | Non                 |
| Gardien                | Non                 |
| Date ERP               | 2021-11-20 19:26:58 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 301 kWh/m2 par an   |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1350€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





